



## Pressemitteilung

Augsburg, 23. Januar 2017

### Deuter Invest kauft in Aschheim

#### Vollvermietetes Bürogebäude in Aschheim-Dornach wechselt den Besitzer

Die Deuter Invest GmbH, ein auf gewerbliche Immobilien spezialisierter Projektentwickler und Bestandshalter aus Augsburg, erwarb zu Beginn des neuen Jahres das vollvermietete Bürogebäude aus dem Jahr 2004.

Das moderne, sechsgeschossige Bürogebäude am gut erschlossenen Standort Aschheim-Dornach verfügt über knapp 5.000 m<sup>2</sup> Büro- und rund 1.000 m<sup>2</sup> Lagerflächen sowie 118 Tiefgaragen- und 16 Außenparkplätze. Das Gebäude ist vollvermietet. Mieter sind u.a. die RICOH Deutschland GmbH, die Belkin GmbH oder der IT-Dienstleister Prometheus GmbH.

Jochen Pfefferle, Geschäftsführer der Deuter Invest GmbH, betont: „Uns hat vor allem der Mieter- und Flächenmix des Objekts zugesagt. Auch die kleinteiligeren Mietflächen haben durch das architektonisch ansprechende und sinnvoll strukturierte Gebäude eine gute Adressbildung. Wir sehen in diesem Zukauf eine strategische Weiterentwicklung unseres vorhandenen gewerblichen Immobilienportfolios im Süddeutschen Raum.“

Deuter Invest GmbH  
August-Wessels-Straße 37  
86156 Augsburg  
Telefon +49 821 4600-0  
Telefax +49 821 4600-259  
e-mail [info@deuter.de](mailto:info@deuter.de)  
Internet [www.deuter.de](http://www.deuter.de)

Firmensitz  
Augsburg  
  
Amtsgericht Augsburg  
HRB 19530

Geschäftsführung:  
Jochen Pfefferle  
Roland Götzl

Verkäufer ist ein Family Office. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Begleitet wurde die Transaktion von den Münchener Beratern der BNP Paribas Real Estate.

**Bild:** Deuter Invest, Ansicht Objekt Aschheim

**Pressekontakt Deuter Invest GmbH**

Jochen Pfefferle  
Telefon: (0821) 46 00-0  
jochen.pfefferle@deuter.de

**Pressekontakt Concilius**

Daniel Schreyer  
Telefon: (089) 944 18-0  
Mobil: (0172) 86 37 547  
schreyer@concilius.com

**Über die Deuter Invest GmbH:**

Die Deuter Invest GmbH, Augsburg, engagiert sich seit drei Jahrzehnten in den Bereichen Development, Investment und Asset Management gewerblich genutzter Immobilien. Als Teil der Unternehmensgruppe Becker & Kries, Berlin, und vormals in der Deuter GmbH organisiert, entwickeln wir unser Portfolio im Südosten Deutschlands mit den Schwerpunkten Großraum Augsburg, München, Ulm und Ingolstadt beständig weiter. Unser Team aus Projektentwicklern und Asset Managern erkennt Potentiale, entwickelt und erwirbt Gewerbeobjekte und managt diese als langfristiger Bestandshalter.