



## Pressemitteilung

Augsburg, 31. Mai 2017

### Neubau im Deuter Park vor Fertigstellung bereits voll vermietet

Kurz vor der geplanten Fertigstellung des Bürogebäudes im Juni 2017 kann das Augsburger Immobilienunternehmen Deuter Invest GmbH Vollvermietung für ihren Neubau im Deuter Park melden.

Im Rahmen der Weiterentwicklung des Deuter Parks in Augsburg entsteht an der August-Wessel-Straße 23 ein viergeschossiger Büroneubau mit einer Gesamtmietfläche von ca. 2.800 m<sup>2</sup> und zwei Parkdecks in den Untergeschossen mit 54 Stellplätzen.

Mieter sind mit rund 1.750 m<sup>2</sup> die SYNLAB Deutschland Holding GmbH und die CPU Softwarehouse AG mit 700 m<sup>2</sup>, die mit den Anmietungen jeweils ihre bereits im Deuter Park befindlichen Flächen erweitern sowie die Neuansiedlung der GBS German Bionic Systems GmbH mit 350 m<sup>2</sup>.

Die SYNLAB Gruppe ist ein Anbieter für human- und veterinärmedizinische Labordienstleistungen sowie für Umweltanalysen, die CPU ist auf die Entwicklung von Software für Banken spezialisiert während die GBS sog. Exoskelette entwickelt, also Mensch-Roboter-Verbindungen z.B. zum Heben schwerer Lasten.

Deuter Invest GmbH  
August-Wessels-Straße 37  
86156 Augsburg  
Telefon +49 821 4600-0  
Telefax +49 821 4600-259  
e-mail [info@deuter.de](mailto:info@deuter.de)  
Internet [www.deuter.de](http://www.deuter.de)

Firmensitz  
Augsburg  
  
Amtsgericht Augsburg  
HRB 19530

Geschäftsführung:  
Jochen Pfefferle  
Roland Götzl

„Neben der Tatsache, dass wir noch vor Fertigstellung die modernen und flexiblen Flächen voll vermieten konnten, sehen wir mit diesen Mietern unsere Strategie bestätigt, die den Deuter Park in Augsburg als den Unternehmensstandort für Verwaltung und Produktion positioniert,“ so Jochen Pfefferle, der Geschäftsführer der Deuter Invest GmbH. „Das möchten wir auch in Zukunft weiter ausbauen.“

Der Deuter Park ist ein Büro- und Gewerbestandort im Nord-Westen Augsburgs mit bester Verkehrsanbindung. Moderne Gebäude bieten flexible Flächen auf über 65.000 m<sup>2</sup> für Büro-, Labor- und leichte Produktionsnutzungen an.

**Bilder:** Gebäude und Innenansicht August-Wessel-Str. 23

**Pressekontakt Deuter Invest GmbH**

Jochen Pfefferle  
Telefon: (0821) 46 00-0  
jochen.pfefferle@deuter.de

**Pressekontakt Concilius**

Daniel Schreyer  
Telefon: (089) 944 18-0  
Mobil: (0172) 86 37 547  
schreyer@concilius.com

**Über die Deuter Invest GmbH:**

Die Deuter Invest GmbH, Augsburg, engagiert sich seit drei Jahrzehnten in den Bereichen Development, Investment und Asset Management gewerblich genutzter Immobilien. Als Teil der Unternehmensgruppe Becker & Kries, Berlin, und vormals in der Deuter GmbH organisiert, entwickeln wir unser Portfolio im Südosten Deutschlands mit den Schwerpunkten Großraum Augsburg, München, Ulm und Ingolstadt beständig weiter. Unser Team aus Projektentwicklern und Asset Managern erkennt Potentiale, entwickelt und erwirbt Gewerbeobjekte und managt diese als langfristiger Bestandhalter.